



- al vanaf 1980 bezig voor een beter milieu -

Aan: College van B&W en de raad van de
gemeente Mill en Sint Hubert
Postbus 7 5360 AA Grave

Ons kenmerk : JR1813

Uw kenmerk :

Mill: 26 augustus 2018

Trefwoord : (concept)visie 'de Kuilen

Onderwerp : 'reactie Milieuvereniging Land van Cuijk

Geacht College,
Geachte leden van de Raad

Inleiding

De aarde is uit balans en wij mensen zijn daarvan de schuld. We gebruiken veel te veel energie en we verontreinigen de zaak. Om de zaak weer in balans te brengen, moeten we dus terugtreden op onze schreden van hoog energiegebruik en verontreiniging. Dit geldt niet alleen voor de nationale en provinciale overheden, maar zeer zeker voor de gemeentelijke. Niet alles wat mag, moet je willen! Wij roepen het gemeentebestuur op die verantwoordelijkheid te nemen en op te komen voor het zwakkere. 'De Kuilen' zijn nog redelijk extensief en dat moet zo blijven. Dan ben je uniek. Het verdwijnen van de crossactiviteiten is een goede stap. Maar ook in Mill is er sprake van flinke luchtverontreiniging. En met name van stikstof, die de aanwezige flora bedreigt.

Plangebied

Het verdient dan ook de voorkeur het gebied waar deze conceptvisie over gaat uit te breiden en de omliggende veroorzakers binnen het gebied en latere plangebied te leggen. En wellicht ligt er ook voor hen een andere economische activiteit in het verschiet. Zeker nu de veehouderijsector onder zowel economische als maatschappelijke druk staat. Het zou zo maar tot een win-winsituatie kunnen leiden, om maar eens een veel gebezigde term van oud-burgemeester Daandels te gebruiken.

Deze brief graag digitaal, onder vermelding van ons kenmerk, beantwoorden.

secretariaat:
Beerseweg 10
5451 NS Mill
www.mlvc.nl

secretaris : Jan Reijnen
telefoon : 0485-451071
rek.nummer : NL85TRIO0197910130
e-mail : secretariaat@mlvc.nl



Provinciaal beleid

Uit bovenstaande mag blijken, dat wij de Kuilen en de gemeente Mill zien als onderdeel van een groter geheel. Niet alleen v.w.b. de natuur en leefomgeving, maar ook passend in de provincie Brabant qua regelgeving. Wij begrijpen niet goed waarom in deze visie het Provinciaal ruimtelijk beleid vergeten is, t.w. het Natuurnetwerk Brabant en Groenblauwe mantel.

Hierin zijn intensieve ontwikkelingen uitgesloten en in de Groenblauwe mantel mag dat alleen als die een versterking van natuur- landschaps- en waterfuncties vormen. Wij zijn benieuwd naar uw inhoudelijke afweging op dit gebied.

De visie reikt tot 2025. In 2021 komt er de Omgevingswet. Participatie wordt belangrijk geacht in die nieuwe wet. En ook zijn er mogelijkheden om op gemeentelijk niveau de luchtkwaliteit te beïnvloeden. Het zou mooi zijn als de gemeente Mill en Sint Hubert in die geest - samen met belanghebbenden - de ideeën voor de Kuilen verder ontwikkelt. Immers, integraliteit en participatie zijn dan de trefwoorden.

Milieuvereniging Land van Cuijk (MLvC) is opgericht in 1980. Al meer dan 35 jaar zetten wij ons in voor een beter milieu en behoud van natuur en landschap in het Land van Cuijk. Ons werkgebied bestaat uit de gemeenten Grave, Cuijk, Mill en St. Hubert, Boxmeer en Sint Anthonis. En ook in de Kuilen hebben wij vanuit onze betrokkenheid veel sporen nagelaten.

Wij geven de natuur een stem

De natuur kan niet voor zichzelf opkomen. Daarom doen wij dat voor haar. Als een gemeente in het Land van Cuijk een nieuw bestemmingsplan gaat opstellen voor haar buitengebied, of, zoals in onderhavig plan, haar visie uitspreekt voor het Kuilengebied in de gemeente Mill en St. Hubert, dan zullen wij kritisch hiernaar kijken om de belangen van de natuur en het landschap te behartigen. Het plangebied is gelegen in de gemeente Mill en St. Hubert en valt binnen het werkgebied van onze vereniging.

Toekomstvisie gemeente Mill en St. Hubert 2025

In de Toekomstvisie gemeente Mill en St. Hubert 2025, waarin 'de Kuilen' een van de mooiste plekjes van de gemeente Mill en St. Hubert wordt genoemd, is de ambitie uitgesproken om met mate meer intensieve recreatie te stimuleren en daardoor meer bezoekers en toeristen naar de gemeente te trekken. Hier wil de gemeente zich, conform haar inspiratienota Cultuur en Natuurtoerisme Mill, onderscheidend profileren. Concrete invulling voor het gebied 'de Kuilen' is hieraan nog niet gegeven. In de (concept)visie 'de Kuilen' 2018, is door de gemeente Mill en St. Hubert hieraan op velerlei manieren richting gegeven. Weliswaar wordt gesproken met mate, maar intensieve vormen van recreatie worden niet langer uitgesloten, hoogwaardig wonen op of aan de plas en in het bos is hier genoemd, evenals de mogelijkheid bieden tot



het houden van evenementen. Verdere uitwerking en invulling van de diverse ambities zal in samenspraak met de gemeente en overige partijen verder gestalte moeten krijgen.

Reactie Milieuvereniging Land van Cuijk

Verleden

Het Kuilencomplex, als (natuur)parel aan de Millse kroon, heeft gedurende de zandwinning en na het beëindigen hiervan onze aandacht gehad. Belangrijk vond de Milieuvereniging Land van Cuijk dat na de zandwinningactiviteiten, die enkele jaren geleden zijn afgerond, het gebied terug gegeven moest worden aan de natuur en als opmaat hiertoe voorwaardenscheppend ingericht en opgeleverd moest worden. De gemeente Mill en St. Hubert, Natuurmonumenten als beheerder en eigenaar, en de Milieuvereniging Land van Cuijk, hebben aan de totstandkoming hiervan een belangrijke bijdrage geleverd. Het resultaat mag er zijn. Een natuurterrein van de eerste orde, in wording weliswaar, maar met een voorschot op de ontwikkeling van haar potenties past enige trots.

Heden

Een gedeelte van de zuidelijke plas is reeds jaren in gebruik als badstrand en wordt geëxploiteerd door enkele ondernemingen die haar activiteiten extensief ondernemen. Onderhavig gedeelte is ordentelijk ingericht en de diverse functies zijn op een duidelijke manier door de gemeente Mill en St. Hubert van elkaar gescheiden. Gebruik van de diverse faciliteiten, waaronder sanitaire voorzieningen en parkeren, is gratis. Bij gunstig weer maken vele honderden recreanten gebruik van in hoofdzaak het strand en de hieraan grenzende waterplas. Het natuurgedeelte, wat zich in hoofdzaak buiten de recreatieve zone bevindt, ondervindt nauwelijks hinder hiervan. Buiten de recreatieve zone kunnen de bezoekers gebruik maken van goed gemarkeerde voorzieningen die goed zijn onderhouden en aan natuurbeleving ruime mogelijkheden bieden. Enkele zeer kwetsbare gedeelten zijn door Natuurmonumenten ontoegankelijk gemaakt.

'De Kuilen' en de Langenboomse bossen maken deel uit van de robuuste ecologische verbindingzone waarbij natuur en natuurontwikkeling de hoofddoelstellingen vormen. Het gebied is tevens gelegen in een omgeving met landschappelijke historische waarden. Paleontologisch is 'De Kuilen'/voormalig zandwinningsgebied van zeer grote betekenis. Tijdens en kort na beëindiging van de zandwinningsactiviteiten is flankerend aan genoemde doelstellingen het gebied afgewerkt en opgeleverd. Het beheer hiervan is door de gemeente overgedragen aan Natuurmonumenten.

Toekomst

De natuur in Nederland staat onder enorme druk. Depositie van verontreinigende stoffen, verontreiniging van de bodem en het bodemwater, verdroging, industriële en



stedelijke uitbreidingen en recreatieve druk zijn hier debet aan. Met name in Noord-Oost Brabant heeft de natuur ernstig te lijden onder de druk van de te intensieve veehouderij en diens gevolge de uitstoot van verzurende stoffen die zeer ernstige vormen van lucht- en bodemverontreiniging zijn gaan aannemen. Het Kuilencomplex met haar natuurterreinen en aangrenzende bossen die gelegen zijn op zeer schrale bodems zijn om voorgaande redenen extra kwetsbaar.

Natuur is niet maakbaar. Wel kan natuur een handje geholpen worden door, zoals bij het Kuilencomplex, haar voorwaardenscheppend in te richten. Natuur is wel afbreekbaar. Na beëindiging van de zandwinning, de inrichting en oplevering van het terrein, heeft zich voor dit bodemtype een bijzonder vegetatietype gevestigd. Deze spontane pioniersvegetatie herbergt diverse soorten orchideeën en andere zeldzame botanische juweeltjes. Deze locaties zijn bij Natuurmonumenten bekend, en door haar buiten de begrazingseenheid gebracht. Er wordt een passend beheer gevoerd. Op weer andere plaatsen zal de natuurlijke successie leiden tot vorming van loofbos. De natuurlijke successie mag hier op geen enkele wijze worden beïnvloed.

Om eerder genoemde redenen (externe factoren) maar ook, zoals in de (concept)visie 'de Kuilen' door de gemeente voorgestelde verhoging van de recreatieve druk, bestaat een reële kans dat de huidige kwaliteiten in meer of mindere mate worden aangetast, of in haar verdere ontwikkelingen worden beperkt. Dit zou strijdig zijn en afbreuk doen aan de stelling 'Natuurlijk Recreatief' dat een evenwichtige balans tussen Natuur en Recreatie voorstaat. In de Toekomstvisie gemeente Mill en St. Hubert 2025 is de ambitie opgenomen om met mate meer intensieve recreatie op en om het Kuilencomplex te willen stimuleren. In haar (concept)structuurvisie 'de Kuilen' wordt aan het begrip 'met mate' een reeds veel ruimere interpretatie toegekend. Wonen in of op het water en in het bos, het toestaan en organiseren van evenementen neigen hiernaar. In vrijwel alle gevallen zullen in meer of mindere mate de omliggende natuurterreinen hierdoor worden beïnvloed. Verder bestaan ernstige twijfels, of door uitbreiding en intensivering van het huidige voorzieningenniveau, zoals de gemeente Mill en St. Hubert in haar Toekomstvisie ambieert, meer bezoekers/toeristen de weg naar 'de Kuilen' zullen vinden. Een haalbaarheidsonderzoek, met als vertrekpunt de maatschappelijke behoefte hieraan, kan dit meer inzichtelijk maken. Tegen het licht van soortgelijke grootschalige ontwikkelingen in de directe omgeving van 'de Kuilen' (Kraaijenberg, Hemelrijk enz.) en de vergaande intensieve recreatieve ontwikkelingen en mogelijkheden hiervan, stellen wij eveneens vraagtekens bij de wens een meer intensievere vorm van recreatie bij 'de Kuilen' mogelijk te maken. Voorts wil de gemeente zich, zoals genoemd in haar inspiratienota Cultuur en Natuurtoerisme Mill, onderscheidend profileren. Juist door het huidige voorzieningenniveau in stand te houden en blijvend gratis aan te bieden, zal dit in toenemende mate bezoekers en toeristen naar het gebied trekken. Dit is wat de bezoeker waardeert en waardoor de gemeente zich onderscheidend profileert. Met het beperkte budget van de gemeente en inkomsten welke kunnen worden gegenereerd uit extensieve vormen van exploitatie, zou een voldoende basis geboden moeten zijn om het huidige voorzieningenniveau in stand te houden en zich binnen die begrenzing verder te ontwikkelen. De wens van de gemeente meer bezoekers/toeristen naar 'de Kuilen' te trekken kan hierdoor blijvend worden gewaarborgd.

Conclusie

De Milieuvereniging Land van Cuijk spreekt haar zorgen uit over de verdere ontwikkeling van het Kuilengebied, de invloed van ontwikkeling op de aangrenzende natuurterreinen en voert als bespreekpunten, voortkomend uit de (concept)visie de Kuilen, de volgende onderwerpen aan. (*Cursief is citaat*):

- *Met mate meer intensieve recreatie toestaan.* Definieer 'met mate' tegen het licht van de afbreukrisico's van bestaande waarden en natuurlijke waarden in potentie;
- *Hoogwaardig wonen aan/op het water of in het bos kan recreatief interessant zijn.* Afbreuk begrip 'met mate' en recreatief interessant. Graag uitleg;
- *Natuurlijke en recreatieve kwaliteiten versterken en met elkaar in balans brengen.* Graag uitleg hoe dit te bewerkstelligen;
- *Rekening houden met bestaande waarden in het gebied en de wensen van (markt)partijen.* In hoeverre gaan wensen van (markt)partijen/exploitanten boven de bescherming van natuur en landschap bij voorgestane ontwikkeling? Vallen deze eventuele wensen binnen het kaderbegrip 'met mate'?
- *Externe bereikbaarheid vanaf de Graafseweg naar het strandbad.* In verband met mogelijk intensief gebruik (verkeersbewegingen) en het doorsnijden met een laan van één natuurterrein als geheel, kan afbreuk doen aan de inhoud van de stelling 'Natuurlijk Recreatief'. Graag uitleg;
- *Activiteiten op of aan het water of in het aangrenzende bos en natuurterrein,* die het bestaande recreatiepatroon (zwemmen/surfen) verstoren (lawaisporten waaronder jetskiën) en/of hinder veroorzaken naar de omgeving moeten worden uitgesloten;
- *Het Kuilengebied als Ecologische Verbindingszone* dient te blijven worden gerespecteerd en door elke vorm van (negatieve)beïnvloeding worden ontzien;
- *Verblijfsrecreatie, wonen, kamperen en andere vormen van nachtelijk verblijf* moeten worden uitgesloten;
- *Ontwikkelingen van catering- vormige exploitaties,* buiten het begrip 'met mate', moeten worden uitgesloten;
- *Het onderhouden van recreatieve activiteiten en aanleggen voorzieningen buiten het 'Kuilencomplex'* moet niet worden toegestaan, tenzij aangetoond wordt dat deze op geen enkele wijze van invloed zijn op bestaande kwaliteiten en haar ontwikkeling. In het gebied bevinden zich meerdere dassenburchten, en ook ander voor verstoring gevoelig (groot) wild;
- *Evenementen.* Het onderhouden van evenementen binnen het Kuilencomplex, zoals de Hilbo in het verleden en motorcross nu, is niet langer wenselijk, tenzij het kleinschalig is en voldoet aan de definitie 'met mate', en het extensieve karakter hiervan dient gewaarborgd te zijn. Het uitgroeien van evenementen naar analogie van de Zwarte Cross met feest, muziek, cultuur en thematische markten, past niet binnen het door de gemeente geschepte kader;
- *De wenselijkheid van intensivering van de recreatieve voorzieningen* dient voornamelijk maatschappelijk te worden gedragen, en dit dient te prevaleren boven de eventuele wensen van marktpartijen. Dit dient nader te worden



onderzocht en de behoeften vanuit de samenleving moeten als basis dienen voor verdere uitwerking van onderhavig plan.

- Graag toetsing aan provinciaal beleid.

Met vriendelijke groet

Jan Reijnen, secretaris Milieuvereniging Land van Cuijk